

amely létrejött egyrészről Kemenesszentpéter Község Önkormányzata (8518 Kemenesszentpéter, Béke u. 2.) képviseli: Máhig József polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat másrészről a Pápai Vízmű Rt. (8500 Pápa, Vízmű utca 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. § 4) bekezdésében foglalt egészséges ivóvízellátási kötelezettségének ellátását jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a szolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi ivóvízellátáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök a tulajdonában vannak.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszer üzemeltetésére.

2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő minőségű vizet biztosít a fogyasztóknak a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően a víziközmű teljesítő képességének mértékéig köteles szolgáltatni.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
 - a víztermelő telepeit jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
 - az elosztó hálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
 - a vízminőség javítás érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
 - a víztároló kapacitásainak ütemezett karbantartásával biztosítja a jó ivóvíz minőséget
 - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
 - az ivóvíz készletek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a szolgáltatott víz minősége és a szolgáltatott víz nyomása tekintetében. A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű ivóvizet ad át.
- 2.4. Az üzemeltetett ivóvíz rendszeren a termeléstől a szolgáltatási pontokig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves ivóvízellátás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A mérésügyi törvény értelmében a díjfizetés alapját képező vízmérőket akkreditált hitelesítő laboratóriumban hitelesíteti.
A szolgáltatás igénybevételével egyidőben a bekötési vízmérők a Vízmű tulajdonába kerülnek, melyek időszakos hitelesítéséről, cseréjéről, javításáról gondoskodik.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m³ alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A vízszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát.
Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

3. Díjképzés

- 3.1. A vízszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz és az egységdíj tételeinek szorzata képezi.
 - A fogyasztott víz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
 - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.

3.3. A díjjavaslat a tételes költség tervezésen és az előzetes üzleti terven alapul.

A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik - a tervezési időszakban ismeretes - belső értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.

A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.

Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.

3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbéli módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

4. A Önkormányzat feladatai

4.1. Az Önkormányzat a vízdíjjavaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.

4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott ivóvízdíjnak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit és az amortizációs költségeket.

4.3. Egy ivóvízbázis ellátási területére az érintett önkormányzatok egységes vízdíjakat alkalmaznak.

4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbözetet a Vízmű részére megtéríteni.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni kérdései

5.1. Az ivóvízellátáshoz szükséges tárgyi eszközök a szolgáltató tulajdonában vannak.

5.2. Az Önkormányzat közigazgatási területén az **ivóvíz ellátást közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökről** (1. sz. melléklet) a Részvénytársaság Szindikátusi Szerződése rendelkezik.

- eladásuk, pótlás nélküli selejtezésük csak az Önkormányzat(ok) engedélyével történhet

- a társaság átalakulásakor ezeket az eszközöket természetben kell átadni az Önkormányzat(ok)nak

5.3. Az Önkormányzat területén az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök ellenértékét részvények testesítik meg.

5.4. A társaság üzemeltetői vagyon körébe elsősorban a járművek, gépek, berendezések, irodai eszközök tartoznak. Az osztatlan közös vagyomból való részesedést az Önkormányzat részvénycsomagjából a közvetlen eszközök ellenértékén felüli részvények képezik.

5.5. A Vízmű a tárgyi eszközök után - a jogszabályokban foglalt mértékig - értékcsökkenést számol el. Az Önkormányzat területén alkalmazott ivóvízdíjnak fedezetet kell nyújtani:

- az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök értékcsökkentésére

- az üzemeltetői vagyon értékcsökkenésére a megbízó által birtokolt részvények (5.4.) arányában

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.1. A felek az Üzemeltetési Szerződést 2006. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.

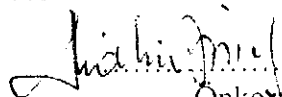
6.2. Az Önkormányzat a szerződést - képviselőtestületi határozattal - 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.

A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.

6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben - a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával - mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott vízdíjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2005. december



Önkormányzat





Vízmű

IVÓVÍZSZOLGÁLTATÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

I.sz. MÓDOSÍTÁSA

(Kemenesszentpéter)

A Felek között a tárgyban 2005. december hóban létrejött szerződést a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint az alábbiaknak megfelelően módosítják, illetve kiegészítik:

1. A szerződés tárgya

kiegészül:

1.4. Az önkormányzat a tulajdonában lévő ivóvíz ellátást szolgáló eszközöket a Vízmű vagyonkezelésébe adja.

2.A Vízmű feladatai

kiegészül:

2.10. A vagyonkezelésbe vett eszközök után elszámolt amortizáció felhasználásáról 3 évenként részletes tájékoztatást ad.

3. Díjképzés:

3.1, 3.2, 3.3, 3.4-es alpontokkal együtt törölve.

4. Az Önkormányzat feladatai

4.1, 4.2, 4.3, 4.4 alpontokkal együtt törölve.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései:

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 törölve. Kiegészül az 5.6 ponttal.

5.6. Az 1. sz. melléklet A víziközmű-rendszer műszaki jellemzőit tartalmazza. A 2. sz. melléklet a Víziközmű-rendszer eszközeinek összesítését, a 2.a sz. melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő Víziközmű rendszerfüggő eszközöket sorolja fel, amelyeket a Vízmű vagyonkezelésébe ad. A 2.b. sz. melléklet a Vízmű tulajdonában lévő Rendszerfüggetlen eszközök felsorolása.

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.3. pont 2. mondata törölve.

A jelen szerződésmódosítás 2013. január 1-től lép hatályba.

Pápa, 2012. december 14.


Önkormányzat




PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMU ZRT.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

1.


Pápai Vízmű Zrt.

A víziközmű-rendszer műszaki jellemzői

1./ A víziközmű-rendszer megnevezése: Kemenesszentpéter közműves ivóvízellátás

2./ A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontja alapján:

d) átadási pontokkal egyértelműen körülhatárolt, kapcsolódó szolgáltatással kiegészülve egy településre nézve, vagy azonos tulajdoni viszonyok mellett több településre nézve, képes biztosítani a víziközmű-szolgáltatás műszaki feltételeit.

3./ A víziközmű-rendszer lehatárolása, leírása, átadási pont.

Üzembe helyezés: 1990.

Kemenesszentpéter község vízellátása 1990-ben üzembehelyezésre került Kemenesszentpéteri vízbázis, amely Vág-Rábasebes községek vízellátását is hivatott biztosítani.

Vág-Rábasebes községek vízátvételi pontja:

Kemenesszentpéter vízbázis vízátadó akna vízmérő.

Vízbázis létesítményei: 1990.

- 2 db mélyfúrású kút kezelőépülettel
- kezelőépület: irányítástechnika, szociális helyiséggel
- 200 m³-es glóbusz.

A vízbázis vízminősége nagyon megromlott határérték feletti vas-mangán- és ammónia miatt vízkezelő berendezés, majd 2003 évben az ammóniamentesítő berendezés is üzembehelyezésre került.

Vízmű felépítés és jelenlegi üzemletetése:

- 2 db mélyfúrás ú kút kezelőépülettel
- Kezelőépület: vas- mangántalanító berendezés, ammónia mentesítő berendezés, fertőtlenítő berendezés, irányítástechnika
- 200 m³-es hidroglóbusz
- 40 m³-es technológiai medence ammónia mentesítőhöz, nyomásfokozó szivattyúval.

A kútszivattyúk a vízkezelő berendezéseken keresztül a víztermelőtelepen elhelyezkedő 200 m³-es hidroglóbuszba emelik fel a vizet, ahonnan az átadási ponttól az összekötő vezetéseken keresztül a községi hálózatba jut az ivóvíz.

Energia ellátása helyi transzformátor állomás biztosítja.

Vízmű üzeme teljesen automatikus.

A víziközmű-rendszer eszközeit a 2., 2a., és 2b. melléklet tartalmazza.

4./ Főművek meghatározása

4.1. Víziközmű rendszer főművei:

a) Vízműtelep:

- 2 db mélyfúrású kút kezelőépülettel
- vízkezelő rendszerek
- 200 m³-es hidroglóbusz

b) energia ellátás

c) irányítástechnika

4.2. Kapcsolódó rendszer: Vág – Rábasebes közműves ivóvízellátás

- Vízátadó akna

5./ Átnézetes helyszínrajz

Pápa, 2012. december 14.

Pálma Thököly

Kemenesszentpéter Önkormányzat
Ellátásért felelős



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

[Handwritten signature]

Pápai Vízmű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

A víziközmű vagyon eszközeinek értéke, összetétele – 2013. január 1.

Víziközmű rendszer megnevezése: Kemenesszentpéter közműves ivóvízellátás

Ellátásért felelős(ök) megnevezése: Kemenesszentpéter Község Önkormányzata

A víziközmű rendszer eszközei				
sorszám	megnevezés	bruttó (Ft)	écs (Ft)	nettó (Ft)
1.	Víziközmű rendszerfüggő eszközök	32 494 127	15 544 733	16 949 394
2.	Rendszerfüggetlen eszközök	2 054 781	1 097 676	957 105
Mindösszesen:		34 548 908	16 642 409	17 906 499

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
14 212 170	Kemenesszentpéter megfigyelő kut 2 db	875 029	297 607	577 422
14 212 171	Kemenesszentpéter trafoállomás + vezeték	1 062 140	1 062 140	0
14 221 084	Kemenesszentpéter vízműtelep 0141/6 hrsz.	115 000	0	115 000
14 222 166	Kemenesszentpéter aszfaltút	273 216	92 908	180 308
14 222 167	Kemenesszentpéter védkerítés	150 468	51 181	99 287
14 222 168	Kemenesszentpéter I. kút + polidom 0141-2 hrsz.	2 821 266	959 533	1 861 733
14 222 169	Kemenesszentpéter II. kút + polidom 0141-2 hrsz.	2 068 928	703 666	1 365 262
14 222 172	Kemenesszentpéter glóbusz AK 200 0141-2 hrsz.	2 127 476	723 582	1 403 894
14 224 020	Kemenesszentpéter 6. el. polidom	748 508	381 855	366 653
14 323 051	K.szentpéter bekötővezetékek 1996.	3 794 496	1 935 834	1 858 662
14 323 052	K.szentpéter bekötővezetékek 2001.	135 872	42 897	92 975
14 323 053	K.szentpéter bekötővezetékek 2008.	140 844	18 312	122 532
14 323 263	K.szentpéter 110 KPE nyomócső (5906 fm)	11 043 048	5 633 775	5 409 273
14 323 264	K.szentpéter 160 KPE nyomócső (1619 fm)	4 204 698	2 145 077	2 059 621
14 323 265	K.szentpéter 200 KPE nyomócső(968 fm)	2 933 138	1 496 366	1 436 772

Összesen

32 494 127 15 544 733 16 949 394

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
14 216 031	K.szentpéter LMI vegyszeradagoló	76 750	76 750	0
14 216 163	Kemenesszentpéter NA 63-20 trafó	75 446	75 446	0
14 216 165	K.szentpéter II.kut SP 14-A13 búvárszivattyú	279 912	172 978	106 934
14 216 166	K.szentpéter I.kut SP 8-A15 búvárszivattyú	208 129	128 620	79 509
14 216 167	K.szentpéter dugattyús kompresszor CT4	159 000	8 211	150 789
14 313 051	Kemenesszentpéter vízmérők 354 db 1996.	1 239 000	632 094	606 906
14 313 052	Kemenesszentpéter vízmérők 2 db 2001.	8 400	2 514	5 886
14 313 053	K.szentpéter vízmérők 1 db 2008.	8 144	1 063	7 081

Összesen

2 054 781 1 097 676 957 105